

СМЕТА

ООО «Путилково Сервис» по управлению, содержанию и ремонту

Многоквартирного дома 4к1 по Путилковскому ш.,

д. Путилково,

Красногорского района, Московской области на 2016г. до 01 июня 2017г.

Общая площадь – 17043 м²

№ № п/п	Наименование статьи	Работы и услуги выполненные подрядными орг-циями (налоги, материалы инструменты, зарплата), тыс. руб.	Работы и услуги выполненные непосредственно УО (материалы), Тыс. руб.	Итого расходы по смете, тыс. руб.	Приведенные затраты на 1 м2/мес. руб.
	Содержание и ремонт общего имущества, всего	2398,74	4957,45	4873,85	35,56
	В т.ч.				
	Техническое содержание, в т.ч.:	452,00	664,66	1116,66	5,46
1.1.	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации, противодымной защиты и системы пожаротушения		104,30	104,30	0,51
1.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	-	89,99	89,99	0,44
1.3.	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов	452,00	-	452,00	2,21
1.4.	Обслуживание индивидуального теплового пункта	-	243,37	243,37	1,19
1.5.	Обслуживание насосной станции	-	26,58	26,58	0,13
1.6.	Обслуживание системы водоснабжения	-	12,27	12,27	0,06
1.7.	Обслуживание системы отопления	-	67,49	67,49	0,33
1.8.	Обслуживание системы канализации	-	40,90	40,90	0,2
1.9.	Обслуживание системы электроснабжения	-	22,50	22,50	0,11
1.10.	Обслуживание и приобретение средств пожаротушения		57,26	57,26	0,28
2	Санитарное содержание, в т.ч.:	1863,14	-	1863,14	9,11
2.1.	Уборка помещений общего имущества и территории	1302,77	-	1302,77	6,37
2.2.	Вывоз, перевозка и утилизация ТБО и КГМ	560,37	-	560,37	2,74
3.	Текущий ремонт в доме, в т.ч.:	-	1495,01	1495,01	7,31
3.1.	Штукатурные и малярные работы в холлах (выборочный косметический ремонт)	-	182,02	182,02	0,89
3.2.	Установка доводчиков на двери и ручки	-	378,35	378,35	1,85
3.3.	Зарплата рабочих УО	-	2707,79	934,64	4,57
4	Накладные расходы, в т.ч.:	83,60	-	2797,78	13,68
4.1.	Банковское обслуживание	22,50	-	22,50	0,11
4.2.	Информационное и программное обеспечение	22,50	-	22,50	0,11
4.3.	Почтовые и канцелярские расходы	10,22	-	10,22	0,05

4.5.	Услуги связи	28,38	34,77	34,77	0,17
4.6.	Заработная плата с налогами	-	2707,79	3102,89	13,24

Генеральный директор



Руковицын Е.А.